



Extra föreningsstämma Brf Dalen 10

Torsdagen den 21 april 2022 kl. 17.30 Täppgränd 11

Enskededalen

Innan föreningsmötet genomfördes information om hur arbetet med ombyggnationen av lokalen, samt värme/ventilationsmodifieringen kommer att gå till om medlemmarna fattar det beslutet.

1. Extrastämmans öppnande

Styrelseordförande Hajir Seradji hälsade de närvarande medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av stämмоordförande

Stämman beslöt att välja Margareta Olofson till mötesordförande.

3. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare anmäldes Johan Martinsson.

5. Val av (2) justerare, tillika rösträknare

Till justerare, tillika rösträknare valdes Hajir Seradji och Jesper Klevås. *Klevenäs.*

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman fastställde att stämman blivit i behörig ordning utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Vid stämman registrerades 35 röstberättigade medlemmar samt 8 fullmakter. Röstlängden fastställdes till 43 st. bilaga 1

[Handwritten signatures]

8. **Beslut att styrelsen får mandat att upplåta lokal för bostadsändamål och i samband med detta flytta cykelrum till annan plats på vår mark**

Ombyggnationen diskuterades. Många frågor hade besvarats vid den tidigare informationen.

Stämman beslutade enhälligt att godkänna förslaget.

9. **Beslut att styrelsen får mandatet att investera i en modernisering av fastighetens uppvärmningssystem och i samband med det även bygga om låghusens ventilationssystem.**

Frågan om möjlighet att kombinera ventilationen med ett kylsystem diskuterades.

Nytt förslag till formulering utformades:

"Beslut att styrelsen får mandatet att investera i en modernisering av fastighetens uppvärmningssystem och i samband med det även bygga om låghusens ventilationssystem, samt att även lägga till kyla, om styrelsen finner detta rimligt."

Stämman beslutade enhälligt att godkänna förslaget med den senare formuleringen.

10. **Beslut av slutligt godkännande av stadgeändring**

Stämman beslutade enhälligt att anta de nya stadgarna. Eftersom detta var andra läsningen av stadgarna har beslutet nu gått igenom. Bilaga 2

11. **Extrastämmans avslutande**

Stämмоordförande tackade medlemmarna och avslutade därmed mötet.

Stämmordförande

Margareta Olofson

Justeras

Hajir Seradji

Mötessekreterare

Johan Martinsson

Justeras

Jesper Klevås
Klevenäs

Stämmoprotokoll 220421. Bilaga 1

Objekt	Namn	N	R	F	Fullmakt för lgh nr
1253	Abdulal Viktor	x			
1205	Abu Zaid Diane	x			
1234	Aler Sousan				
1209	Algaff Shuan				
1230	Aroal Hend				
1223	Arvidsson Ewa				x
1217	Azdeh Sahar				
1258	Baguion Caytana				
1251	Berzelius Erik				
1185	Betela Ndombasi Nsimba				
1246	Bintanel Morcillo Maria				
1189	Björklund Jörgen				
1184	Boström Björn				
1277	Bratt Alice				
1190	Broberg Jessica				
1186	Bylin Maria				
1280	Bäck Beata				
1267	Christensen Jane				
1228	Christopher Smith				
1244	Claesson Lars				
1260	Dahlin Fredrik				
1250	Danielsson Maria	x			
1226	de Lira Ruth	x			
1252	Diman Yadgar				
1285	Drömme Persson Erik				
1285	Drömme Wallin Lena				
1266	Edsbäcker Tove				
1224	Einarsson Kim	x			
1278	Engberg Rickard	x			x
1197	Englund Emil	x			
1191	Engström Ylva				
1225	Eriksdotter Andersson Li				
1272	Falak Aflaki Fariba				
1216	Falk Martin				
1271	Folkesson Martin				x
1221	Forsell Lars				
1277	Fransson Peter				
1195	Gallman Martinsson Ellenor				
1207	Gavås Mats				
1181	Geiborg Madelene				
1236	Granath Frida				
1188	Granberg Linnéa				
1250	Gullmarstam Rune				
1249	Göransson Eva	x			
1249	Göransson Stig				
1254	Hale Anita	x			

1236	Hall Henrik				
1262	Hast Birgitta				
1239	Hedin Barbara				
1259	Helenius Ann-Charlotte				
1232	Holmkvist Tove	x			
1202	Holmqvist Sandra				
1258	Hårderup Niklas				
1270	Häger Hamid				
1286	Jaegerfalk Lars				
1286	Johansson Britt-Mari				
1178	Johansson Sandra				
1273	Jäderkvist Beyar	x			
1273	Jäderkvist Lennart				
1269	Kaala Ssenyondwa Roberto				
1183	Kamenko Peter	x			
1253	Kihlgård Johanna				
1230	Klevenäs Jesper	x			
1266	Krasse Robin				
1256	Lagerquist Mattias	x			
1233	Larsson Sebastian				
1220	Leiva Pablo				
1194	Lidvall Lena				
1282	Lilja Ann-Charlotte	x			
1214	Linde Hanna	x			
1278	Ljungberg Johanna				
1279	Lundblad Angela	x			
1201	Lysell Inger				
1210	Löfström John				x
1180	Marouf Ghodsi Angedan				
1195	Martinsson Johan	x			
1235	Mehmeti Alim				
1235	Mehmeti Senada				
1216	Mesu Kasende Laurette				
1183	Mitrevska Veronika				
1246	Mocci Giuseppe				
1272	Mojeri Bahram				
1271	Moritz Elin				
1245	Moss Kirsti				
1234	Nabil Said				
1185	Ndombasi Mansiamina				
1242	Nguyen Therese				
1188	Nilsen Joacim	x			
1280	Nord Olof	x			
1260	Nordgren Louise				
1261	Nordquist Birgitta				
1217	Nunez Israel	x			
1269	Nyakato Joan				
1263	Oikarinen Tove				
1229	Olofsson Margareta	x			
1181	Olsson Pär	x			

1256	Ramberg Josefin				
1275	Ramrakhiani Manish				
1275	Ramrakhiani Riddhi				
1283	Rapp Karin Maria	x			
1255	Ravandoni Aino	x			
1218	Ringdahl Ulla				x
1281	Ringström Jonas	x			
1240	Rolander Elisabeth				
1240	Rolander Svensson Åke				
1237	Salzberger Alexander				
1267	Sandberg Daniel				
1196	Sandblad Marina				x
1284	Schultz Kristoffer				
1284	Schultz Petra				
1204	Scott Ann-Kristin				
1204	Scott Gunnar	x			
1193	Seradji Emelie				
1193	Seradji Hajir	x			
1225	Shutzberg Mani	x			
1248	Sjöberg Berit	x			
1263	Skagerholm Mattias	x			
1182	Skarle Stefan	x			
1264	Solaymanzadeh Yazdi Zahra				
1207	Springfors Ann				x
1227	Strömbom Lennart	x			
1238	Svanberg Sanna				
1189	Svedberg Linda				
1191	Söderberg Peter				
1203	Taikon Sabrina				
1187	Tendulkar Devavrat				
1187	Tendulkar Shalaka	x			
1179	Tengelin Carlos				
1255	Valenzuela Juan Stephan				
1241	Wanjiku Herdies Hellen				
1231	Wennberg Ivan				
1192	Wiklund Sarah				
1184	Yildirim Didem				
1211	Åkerblom Annelie				
1211	Åkerblom Roland	x			
1276	Öberg Bertil				
1237	Östrand Disa				x
TOTALT		35			8

MOTION ANG STADGAR § 19 till årstämma 2021

Margareta Olofson, T7, lgnr 1229 (1229)

Paragraf 19 handlar om röstning på föreningens stämma. Då vår föreningen under de flesta år haft en stämмоordförande som inte är medlem i föreningen och inte har rösträtt bör stadgarna justeras.

Första stycket i § 19 bör ändras till:

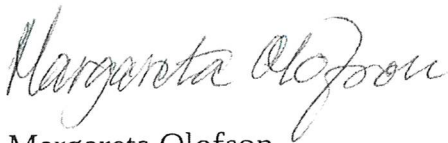
”Föreningsstämmans beslut utgörs av den ståndpunkt som fått mer än hälften av rösterna eller vid lika röstetal den ståndpunkt som ordföranden röstar för, om ordföranden är röstberättigad. Är ordföranden inte röstberättigad avgör lotten. Vid val anses den vald som fått flest flest röster. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottning om stämman inte beslutade något annat innan valet genomfördes.

Blankröst är inte en avgiven röst.”

Med anledning av ovanstående yrkar jag:

att stämman bifaller förslaget om ändring av första stycket i § 19 i enlighet med ovanstående förslag.

Enskede 28 mars 2021



Margareta Olofson

